

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Teresztenye Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. június 10. napján tartott – **rendkívüli nyílt** - képviselő-testületi üléséről

Az ülés helye: Teresztenye Község Önkormányzata
3757 Teresztenye, Rákóczi Ferenc út 18.

Jelen vannak: **Brogli Attila** **polgármester**
 Bányai Lászlóné **alpolgármester**

A képviselő-testületi ülésen tanácskozási joggal megjelent:

Vécsei Vilmos **jegyző**

Vécsei Vilmos jegyző megbízásából:

Bartkóné Dienes Kitti **jegyzőkönyvvezető**

Brogli Attila polgármester köszönti az ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel az ülésen **3 fő képviselőből 2 fő képviselő megjelent.**

Javaslatot tesz a napirendi pontokra, melyet a képviselő-testület **2 (kettő) igen szavazattal – egyhangúlag-** az alábbiak szerint határoz meg:

NAPIREND:

**1./ Teresztenye 30/2 hrsz.-ú terület értékesítéséről szóló 21/2026(V.22.)
határozat kiegészítéséről**

Előadó: Brogli Attila polgármester

2./ Egyebek

1./ Napirendi pont keretében Brogli Attila polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy a jegyző jelezte felé, hogy a 2026. május 22-én megtartott nyílt ülésen meghozott Teresztenye 30/2 hrsz-ú ingatlan eladásakor a vételi ajánlat ismertetése során az ülésről készült hangfelvételtől megállapítást nyert, hogy a vevő neve nem hangzott el. Bár a képviselők az előzetes írásbeli vételi ajánlatból tájékozódhattak a vevő nevééről és lakcíméről, de az tény, hogy a folyamatos rendre utasítások között a vételi ajánlat ismertetésénél kimaradt a vevő neve. Ezért indítványozza, hogy a 21/2026 (V.22.) számon meghozott határozatot a képviselő-testület egészítse ki a vevő nevével, lakcímével, illetve a kiegészítéssel együtt állapítsa meg újból a módosított határozat szövegét.

A képviselők részéről kérdés, illetve hozzászólás nem hangzott el.

A jelenlévő 2 (kettő) fő képviselő testületi tagból 2 (kettő) igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – meghozta a **25/2026. (VI.10.) határozatát Teresztenye Község Önkormányzata 21/2026. (V.22.) számú Teresztenye 30/2 helyrajzi számú, kivett**

beépítetlen terület megnevezésű ingatlan értékesítése tárgyában meghozott határozat kiegészítéséről

A képviselő-testület döntése alapján a 21/2026. (V.22.) határozat szövege kiegészül a vevő nevével és lakcímével az alábbiak szerint:

„ Szabó Dániel 3762. Szögliget, Kossuth Lajos utca 112. szám alatti lakos részére. „

A kiegészített 21/2026. (V.22.) határozat módosított szövege a következő:

Teresztenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete értékesíti az 1/1 tulajdonában lévő Teresztenye 30/2 helyrajzi számú kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlanát,

Szabó Dániel 3762. Szögliget, Kossuth Lajos utca 112. szám alatti lakos részére.

Az eladásra szánt ingatlan területe: 991 m²

Az ingatlan értékesítési árát az önkormányzat **3. 400 000 forintban, azaz hárommillió-négyszázezer forintban** állapítja meg.

A vevőnek a kijelöléstől számított 45 napon belül kell az adásvételi szerződést megkötnie és a teljes vételárat megfizetnie.

Az adásvétellel kapcsolatos minden felmerülő költség a vevőt terheli.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. / Napirendi pont keretében Brogli Attila polgármester : indítványozza, hogy a még önkormányzat tulajdonában álló Teresztenye 29/2 hrsz-ú telket hirdessék meg az önkormányzat honlapján is, 3,5 milliós irányáron.

A jelenlévő 2 (kettő) fő képviselő testületi tagból 2 (kettő) igen szavazattal – tartózkodás és ellenszavazat nélkül – meghozta a **26/2026. (VI.10.) határozatát Teresztenye Község Önkormányzata tulajdonában lévő Teresztenye 29/2 helyrajzi számú, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan meghirdetéséről**

Teresztenye Község Önkormányzata úgy döntött, hogy a tulajdonában lévő Teresztenye 29/2 hrsz-ú, 0,1167 ha térmértékű beépítetlen terület eladásáról közleményt tesz közzé az önkormányzat honlapján. A képviselő-testület a telek irányárát 3,5 millió forintban állapítja meg.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős : polgármester

Miután az ülésen egyéb napirend, kérdés, hozzászólás nem volt, Brogli Attila polgármester megköszönte a jelenlévők részvételét és az ülést bezárta.


Brogli Attila
Polgármester




Vécsei Vilmos
Jegyző