

Teresztenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (X. 15.) önkormányzati rendelete

a települési önazonosság védelméről

[1] Teresztenye Község Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi közösség jogainak védelme érdekében, szem előtt tartva az önazonosság és önrendelkezés védelmét, azért, hogy a település fejlődését, a hagyományait, és a társadalmi rendjét megőrizze, szükségesnek tartja e rendelet megalkotását.

[2] Teresztenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Az ingatlan betelepülőnek vagy mentességet nem élvező személynek történő eladása – ideértve a jogi személyek tulajdonában álló ingatlan adásvételét is – esetére Teresztenye Község Önkormányzatát elővásárlási jog illeti meg.

(2) Az elővásárlási jog gyakorlásáról az önkormányzat képviselő-testülete egyedi eljárásban, hatósági döntéssel dönt.

2. § (1) Az általános önkormányzati választás évében az év első napjától a választás napjáig mentességet nem élvező személy Teresztenyén a (2) bekezdés kivételével, lakóhelyet nem létesíthet.

(2) Az általános önkormányzati választás évében a választás napjáig betelepülő személy számára, lakcím vagy tartózkodási hely, csak a saját, de legalább ½ tulajdonú ingatlanba történő bejelentkezéssel létesíthető. A bejelentkezés lehetősége a betelepülő közeli hozzátartozóira is kiterjed.

(3) A (2) bekezdésben rögzített közeli hozzátartozói viszonyt anyakönyvi kivonattal, kell igazolni.

(4) A (2) bekezdés szerinti mentességről a képviselő-testület egyedi eljárásban, hatósági döntéssel dönt.

(5) A lakcímbejelentéssel összefüggő jogellenes betelepülés esetén a Képviselő-testület határozatban kezdeményezi a betelepülő lakcímbejegyzésének törlését.

(6) A jogellenes betelepülés esetén a Képviselő-testület felnőttként legfeljebb 200.000 Ft bírságot szabhat ki.

3. § Ez a rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba.

Teresztenye, 2025. október 15.


Brogli Attila
polgármester




Vécsei Vilmos
jegyző

Záródatum

Kihirdetve

2025. október 15.

