

Teresztenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (X. 15.) önkormányzati rendelete (*tervezet*)

a települési önazonosság védelméről

[1] Teresztenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi közösség jogainak védelme érdekében, szem előtt tartva az önazonosság és önrendelkezés védelmét, azért, hogy a település fejlődését, a hagyományait, és a társadalmi rendjét megőrizze, szükségesnek tartja e rendelet megalkotását.

[2] Teresztenye Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az ingatlan betelepülőnek vagy mentességet nem élvező személynek történő eladása – ideértve a jogi személyek tulajdonában álló ingatlan adásvételét is – esetére Teresztenye Község Önkormányzatát elővásárlási jog illeti meg.

2. § (1) Az általános önkormányzati választás évében az év első napjától a választás napjáig Teresztenyén a (2) bekezdés kivételével, lakóhely nem létesíthető.

(2) Az általános önkormányzati választás évében a választás napjáig betelepülő személy számára, lakcím vagy tartózkodási hely, csak a saját, de legalább $\frac{1}{2}$ tulajdonú ingatlanba történő bejelentkezéssel létesíthető. A bejelentkezés lehetősége vele együtt az ingatlantulajdonos házastársára, bejegyzett élettársára és gyermekeire is kiterjed.

(3) Az (2) bekezdésben rögzített hozzátartozói viszonyt anyakönyvi kivonattal, kell igazolni.

(4) A lakcímbejelentéssel összefüggő jogellenes betelepülés esetén a Képviselő-testület határozatban kezdeményezi a betelepülő lakcímbejegyzésének törlését.

(5) A jogellenes betelepülés esetén a Képviselő-testület felnőttként legfeljebb 300.000 Ft bírságot szabhat ki.

3. § Ez a rendelet 2025. november 1-jén lép hatályba.

Teresztenye, 2025. október 15.

Brogli Attila
polgármester

Vécsei Vilmos
jegyző